

Facility Management Austria
FM-Day 2022
CO₂-Countdown-Initiative

VIERTEL ZWEI - Tribüne 2 & 3:
CO₂-Einsparung: 373 to/a
Inbetriebnahme: 08/2021

beyond
carbon
energy





BCE Ziele

- CO₂ freie Energieversorgung
- Marktübliche Investitionskosten für den Bauträger
- Marktübliche laufende Energiekosten

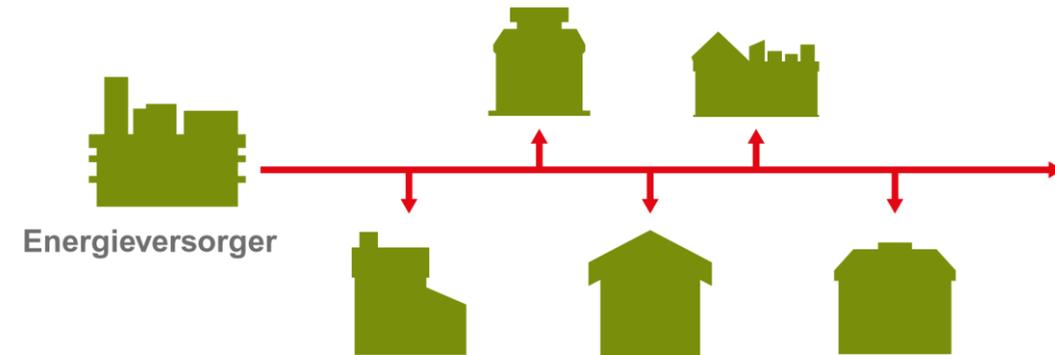


Anergienetz

„Anergienetze (sogenannte „kalte Nahwärmenetze“) sind Wärme- und/oder Kältenetze, mit denen thermische Energie nahe an der Umgebungstemperatur zwischen Lieferanten und Bezüglern transportiert wird. Zur Bereitstellung der Nutzenergie werden einerseits Wärmepumpen für Heizzwecke dezentral bei den Wärmebezüglern eingesetzt, andererseits kann das Anergienetz direkt oder mittels Kältemaschinen zu Kühlzwecken genutzt werden“

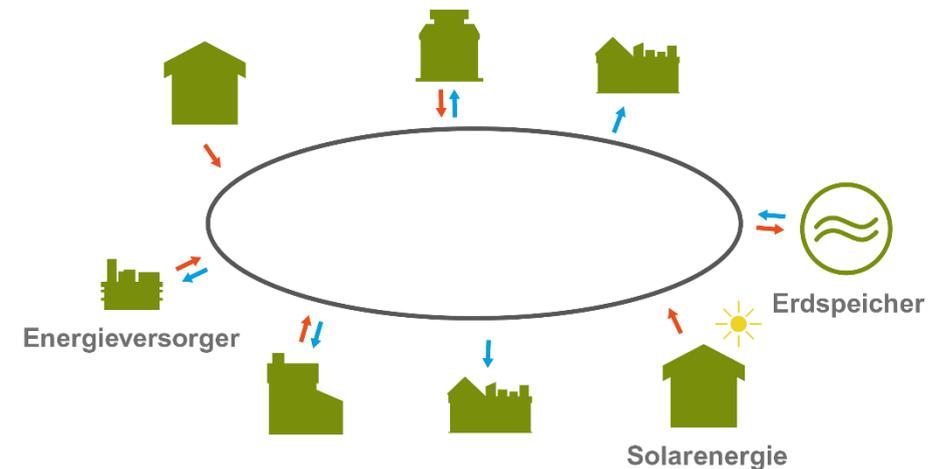
Energietausch konventionell

Zentral und unidirektional

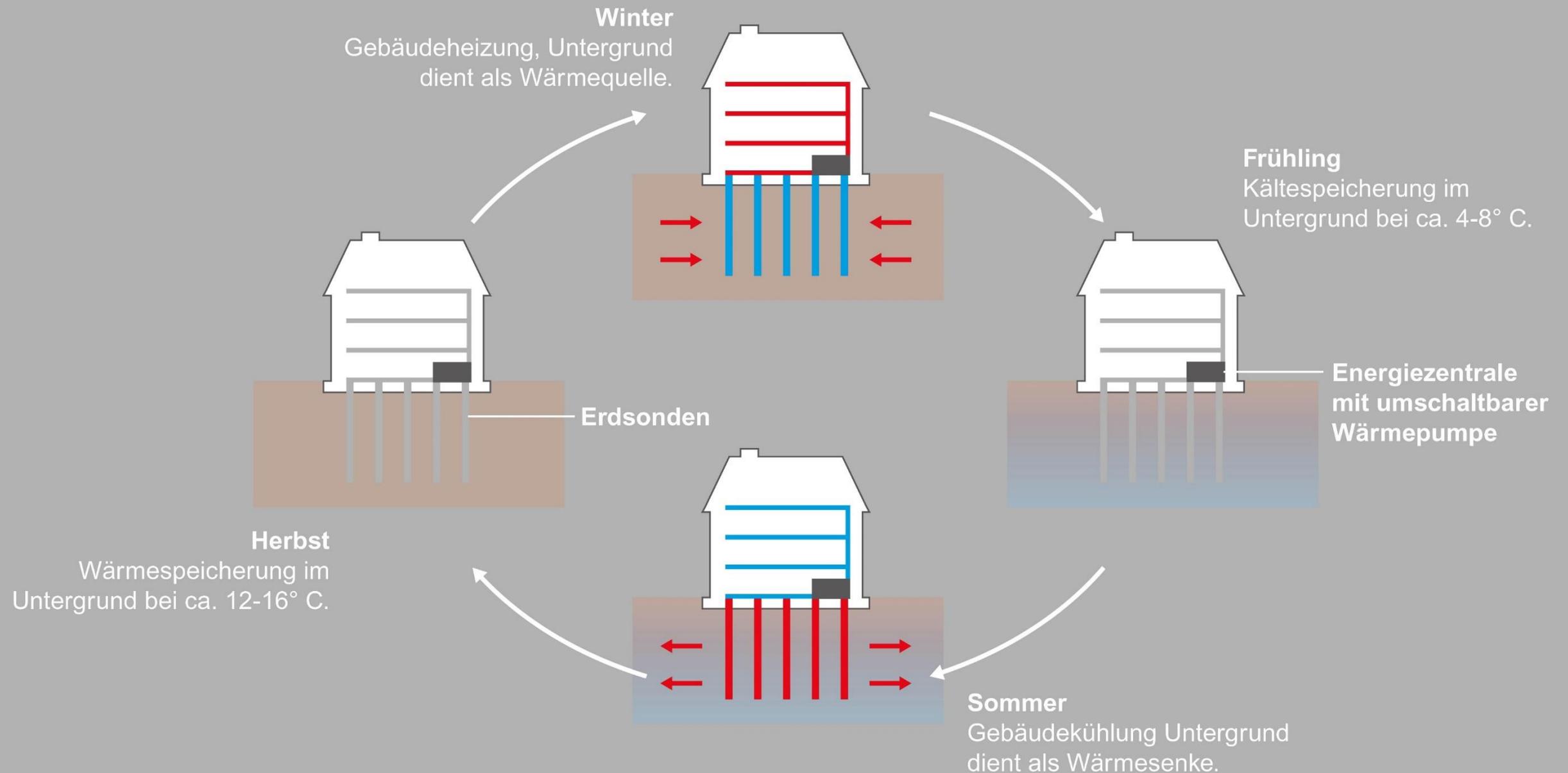


Unsere Lösung

Dezentral und bidirektional



Saisonaler Energiespeicher.



VIERTEL ZWEI - Tribüne 2 & 3:

CO₂-Einsparung: 373 to/a

Inbetriebnahme: 08/2021

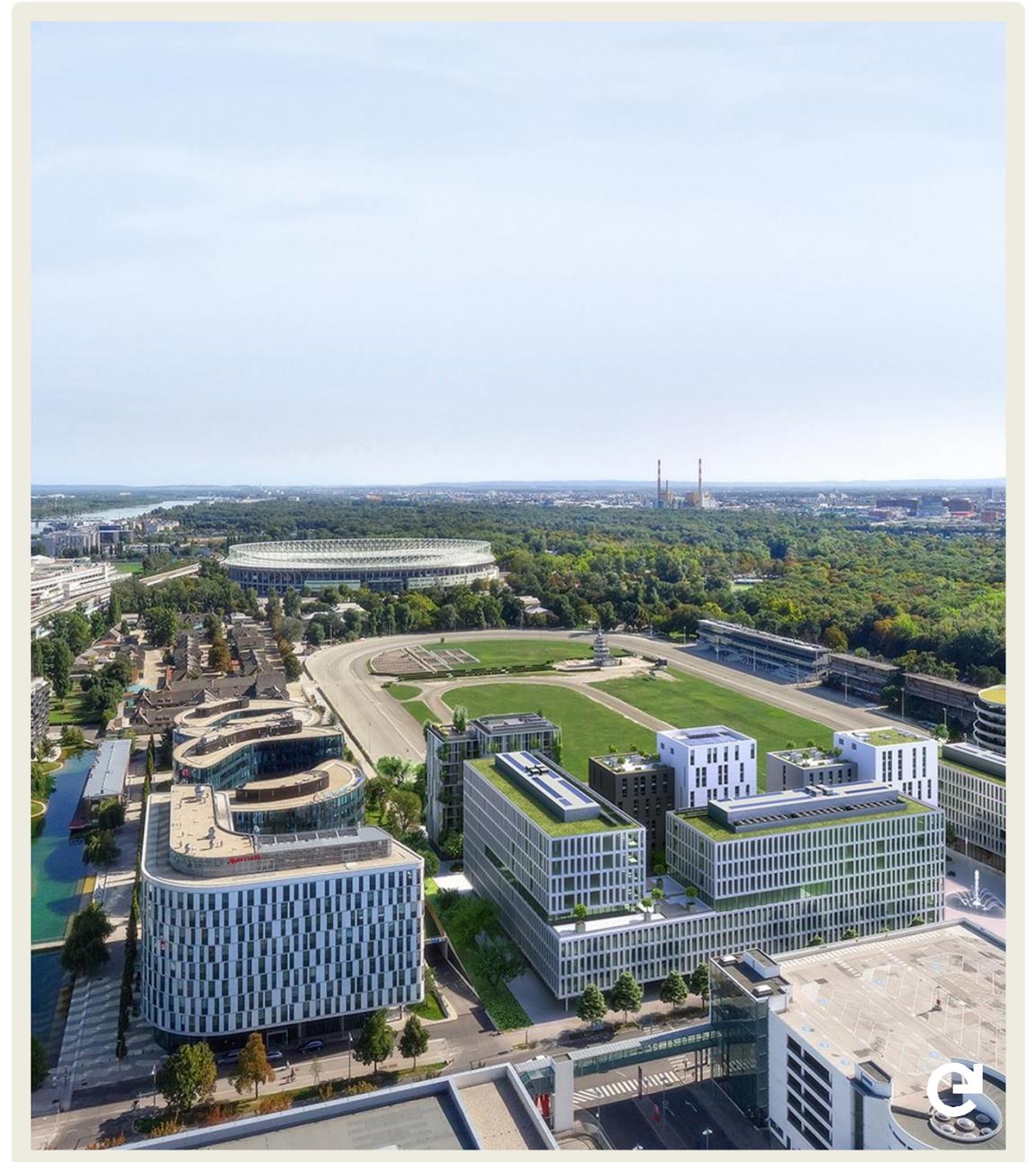
beyond
carbon
energy



Viertel Zwei – Wien 1020

Eines der größten Stadtentwicklungsgebiete in Europa – ca. 160 Hektar

100.000 m² Bürofläche und 374 Wohnungen + 350 Studenten Apartments



Tribüne 2 & 3

Ausgangslage:

- Die Tribünen gelten als erste Stahlbeton-Bauten Europas (1910) und sind daher denkmalgeschützt.
- Das Planungsziel bei der Konzeption und Sanierung der Tribünen im Viertel Zwei war ambitioniert: es galt ein harmonisches, einzigartiges Zusammenspiel von Alt und Neu zu entwerfen – ein städtebaulich und architektonisch hochwertiges Ensemble.

Ziel:

- Nachhaltige, effiziente und kostengünstige Energieversorgung
- Kostengünstige Heizung, Kühlung & Temperierung der Büroräumlichkeiten zur Komfortsteigerung

Lösung:

lokales Anergienetz

Dieses verbindet die Tribünen 2 & 3, jeweils Alt- und Neubau, um alle Gebäude mit nachhaltiger Energie zu versorgen.





don't blow it,
good planets
are hard to find!

We are
prethinking
energy.

beyond
carbon
energy

